

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО фирмы "РЕСТА"

Думов В.Н.

2018

УТВЕРЖДАЮ:



г. Воронеж, Московский проспект, 179А  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт штукатурки фундамента и укрепления отмостки в многоквартирном доме  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 213233 руб. 17 коп.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатация машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	материалы	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда				в т.ч. оплаты труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Новый Раздел</b>												
1	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,1	2620,23 1685,36	1,19	933,68	262,02	168,54	0,12	93,36	201,84	20,18
2	ТЕРр69-16-2	Ремонт отмостки: бетонной (100 м2 отмостки)	1,19	12447,01 978,85	2960,68 77,72	8507,48	14811,94	1164,83	3523,21 92,49	10123,9	126,63	150,69
3	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок (1 т) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,20825	446,56 122,97	42,88 2,43	280,71	93	25,61	8,93 0,51	58,46	14,54	3,03
4	ТССЦ-101-6040	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100x100 мм (м2)	119	11,76		11,76	1399,44			1399,44		



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕРп69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0,00484	1485,24 1485,24			7,19	7,19			214,32	1,04
6	ТЕРп69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	0,484	20,68 7,08		13,6	10,01	3,43		6,58	1,03	0,5
7	ТЕР46-03-007-03	Пробивка проемов в конструкциях: из кирпича (1 м3)	0,4	317,07 105,41	211,66 22,91		126,83	42,16	84,67 9,16		12,3	4,92
8	ТЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков из кирпича (ступени, перегородка) (1 м3)	0,23	804,73 114,11	2,1	688,52	185,09	26,25	0,48	158,36	14,63	3,36
9	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (с отливом, подоконником) (100 м2 проемов) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,015	14048,22 2074,91	609,65 26,64	11363,66	210,72	31,12	9,14 0,40	170,46	248,49	3,73
10	Прайс-лист	Оконный блок ПВХ в комплекте с подоконником, отливом (м2)	1,5	817,15		817,15	1225,73			1225,73		
11	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	1,89	79,64 26,14	22,88	30,62	150,52	49,4	43,24	57,88	2,76	5,22
12	ТССЦ-203-8116	Дверь металлическая однопольная размером 900х2100 мм (шт.)	1	2210,06		2210,06	2210,06			2210,06		
13	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (100 м2 облицовки) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,03	11830,74 1678,93	55,25 1,21	10096,56	354,92	50,37	1,66 0,04	302,89	191,44	5,74
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							21047,47	1568,9	3671,45 102,60	15807,12		198,41



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (3. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1-2, 5-6, 3, 7-9, 11, 13))							21833,53	1804,24	4222,17 117,99	15807,12		228,16
Накладные расходы							1314,48					
Сметная прибыль							786,57					
<b>Итого по смете:</b>												
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо							495,00					23,21
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							17083,93					175,06
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							135,59					3,48
Материалы							4835,23					
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)							452,47					9,52
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо							265,01					4,29
Строительные металлические конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.9, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.9,							236,37					6,00
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-							430,98					6,60
Итого							23934,58					228,16
Всего с учетом "Многоквартирные жилые дома (кирпичные) СМР=7,55"							180706,08					228,16
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							15807,12					
Машины и механизмы							4222,17					
ФОТ							1922,23					
Накладные расходы							1314,48					
Сметная прибыль							786,57					
НДС 18%							32527,09					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>213233,17</b>					<b>228,16</b>

Составил: Виталий Ем  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)