

### Протокол № 3

заседания правления ТСЖ «Дон» от 07 июня 2023 г.

Присутствовали члены правления:

Шувалова Е.С., Поляков А.В., Захарова Г.М., Сахаров А.В., Трубецкой В.А., Багдасарян А.С..

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об итогах проведения ежегодного отчетного собрания собственников жилья. Док. Шувалова Е.С.
2. О подготовке к проведению капитального ремонта. Док. Шувалова Е.С.
3. О необходимости установки камер наружного видеонаблюдения. Док. Шувалова Е.С.

#### 1 вопрос:

27 апреля 2023г. состоялось очное обсуждение вопросов повестки дня и голосование с 18 по 21 час в цокольном этаже первого подъезда. Заочная часть голосования (опросным путем) по вопросам повестки дня проводилось с 27.04.2023 20 час. 00 мин по 27.04.2023 до 21 час. 00 мин. Надо отметить, что собственники жилья голосовали активно. Из 125 бюллетеней проголосовало 114. Итоги голосования: по всем вопросам «за» проголосовало более 2/3 голосов от общего числа собственников.

#### Решение:

Считать общее собрание собственников жилья в форме очно-заочного голосования состоявшимся. Можно приступать к вопросам по капитальному ремонту – утеплению фасада дома.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

#### 2 вопрос :

Вопрос по использованию средств капитального ремонта, поставленный на ОСС, получил необходимое количество голосов. Что позволяет приступить к реализации проекта по утеплению фасада дома, о котором давно мечтали жители. Необходимо подготовить с подрядчиком договор и график проведения работ по утеплению фасада дома, а также подготовить и согласовать техническое задание.

#### Решение:

Подготовить договор и график проведения работ по утеплению фасада дома, а также техническое задание. Решить вопрос с финансированием работ согласно смете. (Исп. Шувалова Е.С., Сахаров А.В.)

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

#### 3 вопрос:

Видеонаблюдение является крайне необходимым фактором в соблюдении порядка на территории двора. Необходимо приступить к реализации данного проекта. Исследовать вопросы видов видеонаблюдения и их стоимости.

#### Решение:

Провести работу по выбору проекта видеонаблюдения и вынести на обсуждение правления ТСЖ.

Вопрос поставлен на голосование.  
Проголосовали единогласно.

Председатель правления ТСЖ «Дон»



Шувалова Е.С.

Члены правления ТСЖ «Дон»



Трубецкой В.А



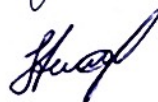
Поляков А.В.



Захарова Г.М.



Сахаров А.В



Багдасарян А.С.