

Протокол № 3

заседания правления ТСЖ «Дон» от 06 сентября 2021 г.

Присутствовали члены правления:

Шувалова Е.С., Глотова В.В., Поляков А.В., Захарова Г.М., Сахаров А.В., Трубецкой В.А..

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О переносе контейнерной площадки для сбора твердых коммунальных отходов. Док. Шувалова Е.С.
2. О возможности передачи территории, прилегающей к дому, в собственность ТСЖ. Док. Шувалова Е.С.

1 вопрос:

Многолетняя проблема, связанная с образованием незаконной свалки строительного мусора, крупногабаритной мебели, сантехники, окон и дверей рядом с контейнерной площадкой для сбора мусора, требует немедленного решения, так как вывоз строительного мусора за счет ТСЖ чрезвычайно дорог. Свалку создают не жители дома, а жители близлежащего коттеджного поселка «Хвойный», который не имеет своего места для сбора мусора и производит не только помещение своих твердых коммунальных отходов в наши контейнеры, но и привозит строительный мусор в темное время суток.

Решение: Рассмотреть вопрос о переносе площадки для мусора в более освещенное место и огородить ее забором с закрывающимися воротами. Отправить запрос для согласования с администрацией ВГТУ, на чьей территории находится старая площадка и предполагаемое место для новой площадки.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

2 вопрос :

Предыдущая наша претензия на территорию, прилегающую к дому, которая находится в Федеральной собственности, как известно, закончилась тем, что мы проиграли дело в Арбитражном суде и вынуждены были оплатить издержки в достаточно крупной сумме. Но Администрация ВГТУ требует возобновить дело, так как не хочет отвечать за безобразия со свалкой рядом с контейнерной площадкой. А жители с маленькими детьми требуют строительства детской площадки, а на это мы не имеем права. Целесообразно ли вернуться к решению данного вопроса?? Необходимо взвесить все «За» и Против».

Решение: Ввиду того, что земля находится в Федеральной собственности, процесс перевода её в собственность местной Администрации, которая затем могла бы передать землю нам, хлопотен и неоднозначен, сложно принять решение в пользу вступления в судебные дела. Решение этого вопроса принято отложить.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

Председатель правления ТСЖ «Дон»



Шувалова Е.С.

Члены правления ТСЖ «Дон»:



Глотова В.В.



Трубецкой В.А



Поляков А.В.



Захарова Г.М.



Сахаров А.В