

Протокол № 1

заседания правления ТСЖ «Дон» от 22 марта 2021 г.

Присутствовали члены правления:

Шувалова Е.С., Глотова В.В., Поляков А.В., Захарова Г.М., Сахаров А.В., Трубецкой В.А..

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установка алюминиевой двери со стеклом в первом подъезде. Док. Шувалова Е.С.
2. О защите персональных данных. Док. Шувалова Е.С.
3. О постановке на кадастровый учет помещения общего пользования ( I ) 1 этажа. площадью 184,1 м2. Док. Шувалова Е.С.
4. О назначении ответственных по пожарной безопасности и ЧС . Док. Шувалова Е.С.

1 вопрос:

Возникла острая необходимость замены второй входной двери в первом подъезде . Дверь физически и морально устарела и плотно не закрывается, пропуская холодный воздух. Данную проблему может решить ИП Думова Р.В. в недельный срок . Стоимость изделия и подготовительных работ (демонтаж-монтаж) 49000 руб. Прошу поддержать данное мероприятие в целях улучшения условий проживания.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

Решение: Заменить дверь в первом подъезде.

2 вопрос:

С 27 марта текущего года вступят в силу поправки об ужесточении ответственности оператора за нарушение положений законодательства о персональных данных (Федеральный закон от 24 февраля 2021 г. № 19-ФЗ "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"). Все существующие санкции в виде штрафов увеличиваются вдвое. Также упраздняется такой вид санкции как предупреждение и устанавливаются санкции за повторное нарушение.

Таким образом, ООО РВЦ «Северный» нам предлагает конвертировать платежные документы во избежание санкций от надзорных органов за дополнительную плату.

Решение: Заключение договор с ООО РВЦ «Северный» на конвертацию платежных документов.

Вопрос поставлен на голосование.

Проголосовали единогласно.

3 вопрос:

Для оформления договора аренды с организацией части помещения общедомовой собственности более , чем на 11 месяцев, необходимо зарегистрировать это помещение в Росреестре , а для этого необходимо поставить его на кадастровый учет.

Решение: Поставить на кадастровый учет помещение общего пользования ( I ) 1 этажа. площадью 184,1 м2. Исполнитель Шувалова Е.С.

Вопрос поставлен на голосование.

Решение: голосовали единогласно.

4 вопрос:

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1479 для обеспечения пожарной безопасности в пределах ТСЖ «Дон» необходимо назначить лицо, прошедшее соответствующее обучение. Предлагаю возложить такое поручение на Захарову Г.М.

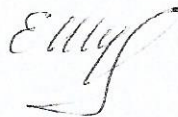
Ответственным за ГО и ЧС Шувалову Е.С.

Решение: Утвердить назначения.

Вопрос поставлен на голосование.

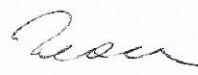
Решение: голосовали единогласно.

Председатель правления ТСЖ «Дон»




Шувалова Е.С.

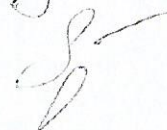
Члены правления ТСЖ «Дон»:



Глотова В.В.



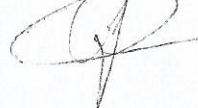
Трубецкой В.А



Поляков А.В.



Захарова Г.М.



Сахаров А.В.