

Протокол №2

заседания правления ТСЖ «ДОН» от 14 марта 2019 г.

Присутствовали:

Председатель правления Глотова В.В.

Члены правления:

Захарова Г.М., Калинин Ю.Е., Поляков А.В., Пугачев О.Ю.

Повестка дня:

1. Задолженность по коммунальным услугам. Докл. Глотова ВВ.
2. Подготовка к весенне-летнему периоду: капитальный и текущий ремонт. Докл. Глотова В.В., Крупин А.А.
3. Обсуждение проблемы по использованию лоджии собственниками кв.53 и 54.

Принятые решения:

1. Решения по погашению задолженности:

№ п.п.	№ квартиры	Сумма долга на 01.02.2019 г., руб	Решение
1	16	7160,51	Погашение в два этапа 25.03 и 20.04
2	17	2990,00	Погашение до 25.03
3	21	5254,12	Погашение до 25.03
4	23	10409,89	Погашение в два этапа 25.03 и 20.04
5	26	13251,32	Погашение в два этапа 25.03 и 20.04
6	51	28577,91	Погашение в четыре этапа 25.03, 20.04, 20.05 и 20.06
7	69	6032,90	Погашение до 25.03
8	71	32279,55	Погашение в четыре этапа 25.03, 20.04, 20.05 и 20.06
9	75	14770,48	Погашение в два этапа 25.03 и 20.04
10	77	6003,79	Погашение до 25.03
11	79	6478,03	Погашение до 25.03
12	82	28934,12	Погашение до 25.03, в случае неуплаты отключение электроэнергии
13	83	54700,00	Погашение до 25.03, в случае неуплаты исковое заявление в суд
14	64	419606,88	Погашение до 25.03, в случае неуплаты исковое заявление в суд
Всего:		636449,50	

2. Предложить к утверждению на очередном собрании собственников перечень работ на 2019 год

Капитальный ремонт:

- завершение работ по отмостке, включая удаление грунта у кв. 52;
- восстановление разрушенных участков штукатурки фундамента и окраска;
- защита входов в подвалы от снега и дождя.

Текущий ремонт:

- восстановление гидроизоляции козырька над лоджией во втором подъезде;
- ремонт колодца и вывода канализации во втором подъезде;
- благоустройство палисадников, система полива;
- стоянка для велосипедов.

3. Решение вопроса о праве пользования лоджией на 1.5 этаже второго подъезда отложить до достижения договоренности между собственниками квартир 53 и 54.



Председатель правления ТСЖ «Дон»

В.В. Глотова



Григорьев М.А.
Захаров В.И.
Каленин В.В.
С. Поляков В.В.