

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 5/14

г. Воронеж

«25» августа 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-Гарант» (ИНН 3662182710, ОГРН 1123668057150), именуемый в дальнейшем Поставщик, в лице директора Батищева Дмитрия Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

и Товарищество собственников жилья «Дон», именуемое, в дальнейшем Покупатель, в лице председателя правления Елизарова Вадима Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны

вместе именуемые Стороны, а индивидуально – Сторона, заключили настоящий договор поставки (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с Договором Поставщик обязуется передать товар, указанный в п. 1.2 Договора (далее по тексту - Имущество) в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить Имущество в порядке и сроки, указанные в Договоре.

1.2. В Спецификации имущества (Приложение №1 - Спецификация), являющейся неотъемлемой частью Договора, Сторонами определены:

- наименование Имущества
- количество Имущества
- стоимость Имущества

1.3. Поставщик гарантирует, что на момент заключения Договора, Имущество принадлежит Поставщику на праве собственности, в споре и под арестом не состоит, не является предметом залога, не обременено правами третьих лиц.

1.4. Качество поставляемого Имущества должно соответствовать требованиям соответствующих нормативов и технических регламентов, принятых для данного вида Имущества, а также удостоверениям качества и безопасности, сертификатам соответствия.

1.5. Имущество должно быть затарено и упаковано обычным для такого имущества способом, а при отсутствии такового способом, обеспечивающим сохранность Имущества при условиях хранения и транспортирования, предусмотренных Договором. Покупатель обязан возвратить многооборотную тару и средства пакетирования, в которых поступило Имущество.

2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Поставщик обязуется:

3.1.1. Передать Покупателю Имущество в порядке и на условиях Договора.

3.1.2. Передать Покупателю Имущество, являющееся собственностью Поставщика.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Принять Имущество по количеству, качеству, ассортименту и комплектности в соответствии с условиями Договора.

3.2.2. Оплатить Имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

3.2.3. Совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие Имущества.

Поставщик _____

Покупатель _____

3.2.4. В течение 5 календарных дней со дня получения Имущества уведомить Поставщика о несоответствии Имущества по количеству, качеству, ассортименту, комплектности, принадлежностям (в том числе наличию необходимых документов), таре и упаковке условиям Договора.

3.2.5. В случае, если Покупатель в соответствии с законом или Договором отказывается от переданного Поставщиком Имущества, Покупатель обязан обеспечить сохранность этого Имущества (ответственное хранение) и незамедлительно уведомить Поставщика.

3.3. Поставщик вправе:

3.3.1. По своему выбору потребовать оплаты Имущества либо отказаться от исполнения Договора, если Покупатель в нарушение Договора отказывается принять и/или оплатить Имущество.

3.3.2. Приостановить передачу Имущества до полной оплаты всего ранее переданного Имущества по Договору.

3.4. Покупатель вправе:

3.4.1. Отказаться от исполнения Договора, если Поставщик отказывается передать Покупателю Имущество.

3.4.5. В случае существенного нарушения Поставщиком требований к качеству Имущества (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков) по своему выбору: - отказаться от исполнения Договора и потребовать возврата уплаченной за Имущество денежной суммы; - потребовать замены Имущества ненадлежащего качества имуществом, соответствующим условиям Договора.

4. Порядок поставки имущества

4.1. При возникновении необходимости поставки очередной партии товаров Покупатель подает заявку Поставщику, содержащую сведения о наименовании, количестве, ассортименте требуемого Имущества, а также сроки их поставки.

4.2. Поставка Имущества осуществляется Поставщиком путем отгрузки Покупателю.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя с момента, когда Поставщик передал Имущество Покупателю в порядке, предусмотренном Договором.

4.4. Право собственности на Имущество по Договору возникает у Покупателя со дня получения Имущества Покупателем.

4.5. Количество Имущества недопоставленного в одном периоде поставки, подлежит поставке в течение 5 рабочих дней со дня просрочки.

4.6. Подтверждением факта передачи Имущества является подписание между Поставщиком и Покупателем или их уполномоченными представителями акта приема-передачи Имущества, составленного в 2 (двух) одинаковых экземплярах.

5. Порядок расчетов

5.1. Оплата Имущества производится Покупателем на основании счетов, выставляемых Поставщиком: в срок не позднее четырнадцати календарных дней, с даты получения Товара Покупателем от Поставщика по накладной.

5.2. Способ оплаты по Договору: перечисление Покупателем денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Поставщика. При этом

Поставщик _____

Покупатель _____

обязанности Покупателя в части оплаты по Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Покупателя со счета Покупателя.

6. Ответственность сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством России.

7. Основания и порядок расторжения договора

7.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

8. Разрешение споров из договора

8.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Стороны приложат все усилия для разрешения спорных вопросов в порядке переговоров. При не достижении согласия и невозможности достичь компромисса, спорное дело будет передано на рассмотрение Арбитражного суда Воронежской области.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независимых от Сторон обстоятельств.

9.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 5 календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

9.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

10. Прочие условия

10.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

10.2. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

10.3. Стороны признают, что если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

10.4. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

11. Список приложений

11.1. Приложение №1 - Спецификация к Договору-поставки №

Поставщик _____



Покупатель _____



12. Подписи сторон

«ПОСТАВЩИК»

ООО «Альфа-Гарант»

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. 20-летия
ВЛКСМ, д.35
ОГРН: 1123668057150
ИНН 3662182710
КПП 366601001
р/с 40702810713000065528
Центрально-Черноземном банк ПАО «Сбербанк»
г.Воронеж
к/с 30101810600000000681
БИК 042007681

Директор

М.П.



/ Д.Л. Батищев/

«ПОКУПАТЕЛЬ»

ТСЖ «Дон»
394066, Воронежская область, город
Воронеж, Московский проспект, д. 179А,
офис 59
ИНН/КПП 3662107576/ 366201001
ОГРН 1063667057310
Р/счет 40703810813000021937
Центрально-Черноземный банк ПАО
Сбербанк г. Воронеж
кор.счет 30101810600000000681
БИК 042007681

Председатель правления

М.п.



Елизаров В.В.

Поставщик

Покупатель

Приложение №1 - Спецификация к Договору поставки № *дм*
От «25» *августа* 2016 года
заключенному между ООО «Альфа-Гарант» и ТСЖ «Дон»

№	Наименование	Кол-во секций	Цена за секцию (руб.)	Общая стоимость (руб.)
1	Радиатор BiLiner Inox (биметал/нерж) ROYAL THERMO	312	730,18	227 816,16

Общая стоимость по Договору составляет: **227 816, 16** (двести двадцать семь тысяч восемьсот шестнадцать) руб. 16 коп., в т.ч. НДС 18%.

Подписи сторон:

«ПОСТАВЩИК»

ООО «Альфа-Гарант»

Юридический адрес: 394036, г. Воронеж, ул. 20-летия
ВЛКСМ, д.35
ОГРН: 1123668057150
ИНН 3662182710
КПП 366601001
р/с 40702810713000065528
Центрально-Черноземном банк ПАО «Сбербанк»
г.Воронеж
к/с 30101810600000000681
БИК 042007681

«ПОКУПАТЕЛЬ»

ТСЖ «Дон»
394066, Воронежская область, город
Воронеж, Московский проспект, д. 179А,
офис 59
ИНН/КПП 3662107576/ 366201001
ОГРН 1063667057310
Р/счет 40703810813000021937
Центрально-Черноземный банк ПАО
Сбербанк г. Воронеж
кор.счет 30101810600000000681
БИК 042007681



Директор

М.П.

/ Д.Л. Батищев/



Председатель правления

М.П.

Елизаров В.В.

Поставщик

Покупатель