



2017 г.

г. Воронеж, Московский проспект, 179А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на расчет и установку общедомового подкачивающе-подмешивающего узла управления и регулирования потребления теплоносителя
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
 Сметная стоимость _____ 184264 руб.
 Средства на оплату труда _____ 1800,71 руб.
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Отопление-внутреннее устройство										

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР16-02-005-04 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм (100 м трубопровода) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (35,23 руб.): 128%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (20,59 руб.): 83%*(0,9*0,8) от ФОТ	0,04	9951,25 855,68	237,25 5,6	398,05	34,23	9,49 0,22	91,7125	3,67
2	ТЕР16-05-001-02 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм (1 шт.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (67,42 руб.): 128%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ СП (37,21 руб.): 83%*(0,9*0,8*0,85) от ФОТ	5	105,27 14,65	5,54	526,35	73,25	27,7	1,6905	8,45
3	ТЕР18-05-001-01 Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т (1 насос) 245,85 = 2 699,58 - 1 x 2 453,73 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (133,89 руб.): 128%*(0,85*0,94*0,9) от ФОТ СП (73,89 руб.): 83%*(0,9*0,8*0,85) от ФОТ	1	267,63 144,7	14,53 0,76	267,63	144,7	14,53 0,76	16,2955	16,3

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Уд	1. 301-1494	Насосы центробежные 8/18 с электродвигателем 4А 180 А2 массой агрегата до 0,1 т, (компл.)	1 1	2453,73		2453,73				
4	ТЕР18-06-007-05 Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка фильтров диаметром : 65 мм (10 фильтров) 219,90 = 8 661,60 - 10 x 844,17 (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (23,05 руб.): 128%*(0,85*0,9) от ФОТ СП (12,72 руб.): 83%*(0,9*0,8*0,85) от ФОТ	0,2	259,97 123,57	119,75 1,66	51,99	24,71	23,95 0,33	13,915	2,78
Уд	1. 301-1217	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром: 65 мм, (шт.)	10 2	844,17		1688,34				
5	ТЕР18-07-001-03 Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка манометров с трехходовым краном и трубкой-сифоном (1 компл.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (3,4 руб.): 128%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (1,98 руб.): 83%*(0,8*0,9) от ФОТ	1	254,29 3,32		254,29	3,32		0,3565	0,36
6	ТЕР18-07-001-04 Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30	Установка термометров в оправе прямых и угловых (1 компл.) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (6,57 руб.): 128%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (3,84 руб.): 83%*(0,8*0,9) от ФОТ	2	290,51 3,21		581,02	6,42		0,3565	0,71

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРм12-10-001-02 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Бобышки, штуцеры на условное давление свыше 10 МПа (100 шт.) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Монтаж оборудования:</i> <i>НР (15,97 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (10,8 руб.): 60%*(0,8*0,9) от ФОТ</i>	0,02	2699,11 1093,61	997,13 156,23	53,98	21,87	19,94 3,12	119	2,38
8	ТЕР13-03-002-04 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:</i> <i>НР (1,78 руб.): 90%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (1,25 руб.): 70%*(0,8*0,9) от ФОТ</i>	0,04	288,07 62,1	11,58 0,11	11,52	2,48	0,46	6,1065	0,24
9	ТЕРм11-06-001-01 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Щиты и пульты, масса до 50 кг (1 шт.) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Монтаж оборудования:</i> <i>НР (28,16 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (19,03 руб.): 60%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	1	125,26 43,57	10,41 0,48	125,26	43,57	10,41 0,48	5,15	5,15
10	ТЕРм11-06-002-02 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Электрические проводки в щитах и пультах малогабаритных (100 м) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Монтаж оборудования:</i> <i>НР (1,68 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (1,14 руб.): 60%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	0,02	140,89 131,32		2,82	2,63		12,4	0,25
11	ТЕРм11-02-001-01 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (1 шт.) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Монтаж оборудования:</i> <i>НР (12,46 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (8,42 руб.): 60%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	2	10,88 9,75		21,76	19,5		1,03	2,06

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРм08-02-409-01 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (100 м) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Электромонтажные работы на других объектах: НР (65,38 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (40,31 руб.): 65%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	0,5	235,43 171,17	43,4 1,09	117,72	85,59	21,7 0,55	19,04	9,52
13	ТСЦ-301-1381 <i>Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250</i>	Трубки защитные гофрированные (М) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Электромонтажные работы на других объектах</i>	50	9,5		475				
14	ТЕРм08-02-412-02 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 (100 м) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Электромонтажные работы на других объектах: НР (36,97 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (22,79 руб.): 65%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	1	65,78 48,46	4,1 0,24	65,78	48,46	4,1 0,24	5,39	5,39
15	ТСЦ-502-0592 <i>Пр. Департ.архит. Воронеж.обл. от 27.07.10 №250</i>	Шнуры на напряжение до 380 В с параллельно уложенными жилами в изоляционно-защитной резиновой оболочке, марки ШР, с числом жил - 2 и сечением 0,5 мм2 (1000 м) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Электромонтажные работы на других объектах</i>	0,1	2806,07		280,61				
16	ТЕРм08-02-158-04 <i>Приказ ДАСП Воронеж.обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Заделка концевая сухая для контрольного кабеля сечением одной жилы до 2,5 мм2, количество жил до 4 (1 шт.) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Электромонтажные работы на других объектах: НР (29,3 руб.): 95%*(0,85*0,94) от ФОТ СП (18,06 руб.): 65%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	20	6,89 1,93		137,8	38,6		0,21	4,2

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕРм11-08-001-01 <i>Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Присоединение к приборам электрических проводок под винт с оконцеванием наконечником (100 концов жил) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Монтаж оборудования:</i> <i>НР (27,77 руб.): 80%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (18,77 руб.): 60%*(0,9*0,8) от ФОТ</i>	0,4	152,13 108,59		60,85	43,44		11,3	4,52
18	ТЕРп02-01-002-03 <i>Приказ ДАСП Воронеж. обл. от 03.03.15 №61-02-03-30</i>	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ): 10 (1 система) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%:</i> <i>НР (624,38 руб.): 65%*(0,85*0,94) от ФОТ</i> <i>СП (346,25 руб.): 40%*(0,8*0,9) от ФОТ</i>	1	1202,24 1202,24		1202,24	1202,24		85	85
19	Прайс лист	Электронный регулятор ТРМ-232 (шт) <i>МАТ=13570/6,21</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Материалы</i>	1	2185,19		2185,19				
20	Прайс лист	Щит (шт) <i>МАТ=3500/6,21</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Материалы</i>	1	563,61		563,61				
21	Прайс лист	Датчик температуры наружного воздуха (шт) <i>МАТ=1500/6,21</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Материалы</i>	1	241,55		241,55				
22	Прайс лист	Датчик температуры погружной (шт) <i>МАТ=1500/6,21</i> <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21</i> <i>Материалы</i>	2	241,55		483,1				

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	Прайс лист	Гильза для погружного датчика (шт) МАТ=600/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	2	96,62		193,24				
24	Прайс лист	Реле давления тип КР1-35 (шт) МАТ=4100/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	1	660,23		660,23				
25	Прайс лист	Клапан седельный запорно-регулирующий с электроприводом Ду40 (шт) МАТ=42500/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	1	6843,8		6843,8				
26	Прайс лист	Насос ups 40-120 f (шт) МАТ=42494/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	1	6842,83		6842,83				
27	Прайс лист	Вибровставка Ду 40 (шт) МАТ=1500/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	2	241,55		483,1				
28	Прайс лист	Клапан обратный Ду 50 (шт) МАТ=1900/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	1	305,96		305,96				
29	Прайс лист	Поворотный затвор Ду 50 (шт) МАТ=2500/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	1	402,58		402,58				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
30	Прайс лист	Фильтр ФМФ Ду 65 (шт) МАТ=2500/6,21 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индексы на I квартал 2017 г. для жилые панельные дома (письмо №8802-ХМ/09 от 20.03.2017г.) СМР=6,21 Материалы	2	402,58		805,16				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						24645,02	1795,01	132,28 5,70		150,98
Накладные расходы						1113,4				
Сметная прибыль						637,06				
Итого по смете:						139874,1				32,51
Итого Строительные работы						10548,31				33,47
Итого Монтажные работы						13493,52				85
Итого Прочие затраты						163915,93				150,98
Итого										
Справочно, в базисных ценах:						22717,73				
Материалы						132,28				
Машины и механизмы						1800,71				
ФОТ						1113,4				
Накладные расходы						637,06				
Сметная прибыль						25855,25				
Затраты на компенсацию НДС при УСН $(22717,73+(132,28-5,7)+1113,4*0,1712+637,06*0,15)*0,18*6,21$										
						189771,18				
Итого						-5507,18				
Скидка						184264				150,98
ВСЕГО по смете										