

Протокол № 9

От 26 июня 2018 г.

Присутствовали: Глотова В.В., Трубецкой В.А., Калинин Ю.Е., Поляков А.В., Захарова Г.М., Юрьев В.И.

Повестка дня:

1. Результаты проверки ГЖИ по ремонту подъездов и качеству ГВС. Док, Глотова В.В.
 2. Результаты посещения следователя по уголовным и экономическим делам, заведенным по запросу Беспаленко Д.В. док Глотова В.В.
 3. Вырубка деревьев, растущих вблизи дома, мешающих делать отмостку, затеняющих окна, плюс телефонограмма из Управы Коминтерновского рн. об обрезке и вырубке деревьев и кустарников, расположенных вблизи со стенами жилого дома. Порубочный билет. Докл.Глотова В.В.
 4. Подготовка к отопительному сезону и ревизия труб отопления (течет насос подкачки) Док. Юрьев В.И.
 5. Утверждение договора с ООО «МЦФЭР-пресс». Док. Глотова В.В.
 6. Посещение «Воронежтеплосеть» док. Глотова В. В.
-
1. Глотова В.В. Довожу до вашего сведения, что пришедший инспектор (теперь это была женщина), молча взяла наши документы (выписка из протокола общего собрания об отказе в целевых взносах на ремонт подъездов, выписку из того же протокола об отказе в целевых взносах на судебные дела с Воронежтеплосетью, наши многочисленные претензии на качество горячей воды и ответы на них поставщика), измерила снова температуру входящей горячей воды в кв.№78, спросила про ремонт подъезда, который шел на деньги и по инициативе жильцов нижних этажей второго и первого подъездов, заставила меня расписаться, улыбнулась и ушла, но при этом не оставила никакого документа взамен. Надо полагать, претензий больше нет.
Члены правления приняли к сведению информацию.
 2. По обращению собственника квартиры №84 Беспаленко Д.В., председатель ТСЖ «Дон» Глотова В.В. , т.е. я ,была приглашена следователем по уголовным делам, а затем по экономическим преступлениям в отделение полиции Коминтерновского рн. Перед посещением следователь позвонила и запросила основополагающие документы. Долго рассказывать не буду. Как вы понимаете, судить меня за то, что я «отделала себе личный кабинет», за то, что «захватила незаконно власть, когда были хорошие председатели, такие как Анисимов Н.Н» и прочие нелепости никто не стал. Мы были у следователя с Поляковым А.В. Позже меня еще раз пригласили и «огласили приговор» - «отказать за неимением состава преступления». Тоже было сказано и Беспаленко Д.В., хотя по

телефону он предупреждал, что пора сушить сухари. Вот так дорого мне досталась попытка на вполне законных основаниях освободить комнату на техническом этаже.

3. Докладывает Глотова В.В. Наконец, после долгих мытарств мы получили порубочный билет на право вырубить деревья вблизи фундамента. Для этого следует найти организацию, которая бы это сделала, желательно, как можно дешевле, подписать с ней единовременный договор, а затем найти и также подписать договор на вывоз спиленных деревьев. Кто за то, чтобы провести эту внеплановую операцию, т.е. ее нет у нас в смете.

Голосовали: единогласно.

4. Докладывает Юрьев В.И. Подходит время проверки отопительной системы. В подвале стал протекать и довольно сильно насос. Пригласили директора нашей котельной на консультацию, он пообещал помочь устранить течь, для этого надо закупить материалы. Думается, что ему можно доверять, хотя мы с ним (ни Валентина Васильевна, ни я, дел не имели). Глотова поставила вопрос на голосование.

Голосовали: единогласно.

4. Док. Глотова В.В. Довожу до вашего сведения, что предыдущий председатель выписывал электронный журнал «Управление многоквартирным домом», где можно было найти много нужного материала и ответов на вопросы непрофессионалу по управлению дома. Когда кончилась подписка, посоветовавшись с членами правления, я осуществила подписку на следующий год (около 6 тысяч). Материалами этого издания я обмениваюсь с бухгалтером ответственным за распространение информации. Прошу меня поддержать.

Голосовали: единогласно.

5. док. Глотова. Очередной раз были с Воронежтеплосеть. Было недоразумение по оплате. Теплосеть подала в суд на нас, но мы заплатили долг по теплу и ГВС из верхней строчки. Вы же знаете сколько у нас неплательщиков почему-то именно за тепло и воду. Квартплату платят, а за тепло нет. Короче есть над чем работать. Но судебные издержки платить придется.

Председатель ТСЖ «Дон»

Глотова В.В.

Члены правления



Закорото 7.00
Трубин 10