

ДОГОВОР № 16 ЭП - 117 КМ

на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению (захоронению) твёрдых коммунальных отходов из жилищного фонда

г. Воронеж

18 марта 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Эко-Парк" в лице представителя Яковлева Алексея Юрьевича, действующего на основании доверенности №5 от 30.12.15, именуемого в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и ТСЖ "Дон" в лице председателя правления Калинина Юрия Егоровича, действующего на основании Устава, именуемого в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Исполнитель обязуется своим транспортом планово-регулярный сбор, транспортирование несортированных твердых коммунальных отходов (далее ТКО, за исключением КГО), образовавшихся в результате жизнедеятельности населения проживающего в жилищном фонде, находящемся во владении (управлении, обслуживании) у Потребителя Воронежская обл, Воронеж г, Московский пр-кт, дом № 179 А из контейнеров, предназначенных для накопления ТКО, с последующим их захоронением на полигоне ТКО, а Потребитель обязуется оплачивать оказываемые услуги. Указанные контейнеры принадлежат Потребителю (по праву собственности) и располагаются на контейнерных площадках по адресам: Московский пр-т 179 А

1.2. Периодичность сбора, транспортирования ТКО устанавливается по графику 5 раз в неделю: пн,вт,ср,чт,сб, в количестве 2 контейнеров объемом 0,75 м3.

2. Обязанности сторон.

2.1. Обязанности «Потребителя».

2.1.1. Предоставить Исполнителю адреса контейнерных площадок, количество контейнеров, периодичность их сбора и транспортирования и иную информацию, необходимую для расчета объема накопления ТКО, а также правовые основания использования контейнеров и контейнерной площадки (договор на право использования, договор аренды, собственность и иное право).

2.1.2. Отвести специальные места для установки контейнеров, отвечающие следующим требованиям: наличие твердого покрытия, освещение в темное время суток, возможность беспрепятственного подъезда и маневрирования мусоровоза во время загрузки ТКО. Обеспечить места установки контейнеров необходимым количеством контейнеров для сбора ТКО (в случае наличия собственной контейнерной площадки и контейнеров), содержать их в надлежащем санитарном и техническом состоянии.

2.1.3. Не допускать сжигания отходов в контейнерах, загрузки в контейнеры, предназначенные для ТКО, строительного и крупногабаритного мусора, обрезков деревьев, листвы, металлолома, смета и т.п. Не осуществлять складирование ТКО на контейнерной площадке и на прилегающей территории.

2.1.4. Производить подготовку ТКО к погрузке, не допуская переполнения контейнеров. Вес контейнера не должен превышать 400 кг. При обнаружении на площадке переполненного контейнера, исполнитель имеет право отказаться от его вывоза, при этом услуга считается оказанной.

2.1.5. Своевременно принимать меры по покраске, ремонту и замене контейнеров, находящихся во владении Потребителя, содержать их в надлежащем санитарном и техническом состоянии.

2.1.6. Потребитель обязан обеспечить безопасность эксплуатации контейнеров.

2.1.7. Своевременно в течение 2 (двух) дней извещать телефонограммой Исполнителя обо всех возможных изменениях, связанных с: наименованием и адресом предприятия, расчетным счетом, приостановкой деятельности, объемом накапливаемых отходов, сменой руководителя и т.п., с последующим подтверждением официальными документами в течении 5 (пяти) дней). Одновременно уведомлять соответствующее отделение почтовой связи о смене почтового адреса.

2.1.8. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения акта выполненных услуг, Потребитель должен подписать двухсторонний акт выполненных услуг, скрепить его печатью и вернуть один экземпляр Исполнителю. В случае несогласия с актом оказанных услуг в течение 5 рабочих дней направить мотивированное возражение по акту оказанных услуг. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта оказанных услуг или не направления его в адрес исполнителя в течение 5 календарных дней за достоверные принимаются данные Исполнителя и акт, считается согласованным в редакции Исполнителя.

2.2. Обязанности «Исполнителя».

2.2.1. Производить сбор, транспортирование и захоронение коммунальных отходов в соответствии договором.

2.2.2. Обеспечить необходимое количество спецавтотранспорта для сбора и транспортирования коммунальных отходов, согласно условиям договора.

2.2.3. Осуществлять контроль за транспортированием отходов.

2.2.4. Исполнитель имеет право привлекать к оказанию услуг третьих лиц.

2.2.5. Ежемесячно направлять документы на оплату оказанных услуг и акт на выполненные услуги по согласованию с Потребителем по указанному им адресу простым письмом.

2.2.6. В течение года проводится сверка расчетов, Исполнитель высылает акт сверки расчетов в двух экземплярах, а Потребитель обязан в течение 10 дней после получения сверить расчеты, подписать и скрепить печатью и вернуть в адрес Исполнителя.

3. Стоимость услуг и порядок расчета.

3.1. Количество отходов в размере 294 куб.м определяется исходя из емкости контейнеров и периодичности их сбора и транспортирования.

При отсутствии контейнерной системы учета, объем ТКО подлежащих транспортированию, определяется на основании среднегодовых норм накопления. Расчет стоимости услуг производится в соответствии с ценой, составляющей 288,78 р. за куб.м. (без НДС согласно п.2 ст.346.11 НК РФ), установленной Исполнителем на дату заключения договора путем умножения объема ТКО на цену:

2016	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Итого
Объем	31,50	33,00	33,00	31,50	34,50	31,50	33,00	33,00	33,00	294,00
Цена	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78	288,78
Сумма	9 096,57	9 529,74	9 529,74	9 096,57	9 962,91	9 096,57	9 529,74	9 529,74	9 529,74	84 901,32

Общая сумма по договору составляет: 84 901,32 руб. (НДС не облагается согласно п.2 ст.346.11 НК РФ)

3.2. Исполнитель имеет право изменять цену в одностороннем порядке. Изменение цены в период действия Договора не требует его переоформления. Исполнитель уведомляет Потребителя об изменении цены на сбор, транспортирование и захоронение ТКО не менее, чем 30 дней путем направления уведомления об изменении цены. В случае несогласия Потребителя с изменением стоимости, он вправе расторгнуть договор в соответствии с п.4.2 договора.

3.3. Расчетным периодом считается один календарный месяц.

3.4. Потребитель производит оплату за оказанные услуги самостоятельно ежемесячно, не позднее 25 числа месяца следующего за расчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании платежных документов Исполнителя (счетов, актов выполненных услуг работ т.д.). При неполучении счета Потребитель производит оплату самостоятельно на расчетный счет Исполнителя, на основании Договора.

3.5. В соответствии с действующим законодательством плату за негативное воздействие на окружающую среду Потребитель осуществляет самостоятельно в установленном порядке, как собственник отходов.

4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий договор действует с 1 апреля 2016 г. по 31 декабря 2016 г. и считается ежегодно продленным на следующие 12 месяцев на тех же условиях, если ни от одной из сторон не последует письменного заявления об отказе от настоящего договора или изменении его условий в течение месяца до его окончания, а так же при условии отсутствия у Потребителя задолженности за оказанные услуги.

4.2. Настоящий договор может быть расторгнут по инициативе «Потребителя» в порядке, установленном законодательством РФ, с обязательным письменным предупреждением другой стороны не позднее, чем за 1 месяц до расторжения, при условии оплаты Исполнителю расходов (затрат), связанных с расторжением договора (например, возвращение контейнера и т.п) и оплаты оказанных Потребителю услуг, с подписанием акта сверки взаимных расчетов в соответствии с п.2.1.8., а также согласования нового места накопления отходов (адреса контейнерной площадки) при использовании для накопления отходов общей контейнерной площадки.

4.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор путем направления уведомления. Договор считается расторгнутым в 10-дневный срок с момента получения уведомления. Уведомление считается надлежащим и в случае возврата письма, направленного по почтовому адресу, указанному стороной.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

5.1. Обязательства Исполнителя по настоящему договору считаются выполненными надлежащим образом в полном объеме, при отсутствии письменных претензий (рекламаций) со стороны потребителя до 5 числа месяца, следующего за

5.2. В случае некачественного выполнения работ, нарушения периодичности сбора и транспортирования ТКО Потребитель незамедлительно направляет Исполнителю телефонограммой по тел. 260-55-38 информацию для выезда на место проверки и составления двухстороннего акта не позднее следующего рабочего дня. В случае необоснованной неявки представителей одной из сторон, составляется односторонний акт. В других случаях составление одностороннего акта не допускается. Исполнитель оставляет за собой право исправить допущенные нарушения графика сбора и транспортирования ТКО не позднее следующего дня, относительно дня, указанного в графике.

5.3. По истечении 5 дней с момента наступления срока платежа, Исполнитель имеет право в одностороннем порядке приостановить сбор, транспортирование и захоронение ТКО до полного погашения задолженности, предупредив об этом Потребителя письменно или телефонограммой за 5 дней и/или расторгнуть договор и потребовать от потребителя возмещение убытков. При этом предупреждение считается надлежащим и в случае возврата письма направленного по почтовому адресу, указанному Потребителем.

5.4. В случае несвоевременной оплаты услуг, Исполнитель имеет право потребовать с Потребителя уплаты неустойки в размере 0,1 % от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического полного расчета включительно.

5.5. Меры ответственности сторон, не предусмотренные настоящим договором, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации. Все споры и разногласия сторон разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

5.6. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6. Дополнительные условия.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
"Эко-Парк"

Адрес: 394068, Воронежская обл, Воронеж г,
Московский пр-кт, дом № 116, корпус Б, квартира 2

Почт. Адрес: 394068, Воронежская обл, Воронеж г,
Московский пр-кт, дом № 116, корпус Б, квартира 2

ИНН: 3662990235, ОГРН: 1143668077299,
КПП: 366601001

РС:40702810513000005542

Банк:Центрально-Черноземный банк ПАО
Сбербанка России г. Воронежа

КорСчет:30101810600000000681

Бик: 042007681

2285354;2008354(ф)

М.П.  Яковлев Алексей Юрьевич

(подпись)

Потребитель:

ТСЖ "Дон"

Адрес: г. Воронеж, Московский пр., 179А, кв. 59

Почт. Адрес: 394066, г. Воронеж, Московский пр., 179А,
кв. 15

ИНН:3662107576, КПП: 366201001

РС:40703810813000021937

Банк:Центрально-Черноземный банк ПАО Сбербанка
России г. Воронежа

Кор счет:30101810600000000681

Бик: 042007681

Email:

220-49-27, 238-44-45, 8-905-656-63-06

М.П.  Калинин Юрий Егорович

(подпись)



Разрешено
5.00